

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД СТАРАЯ КУПАВНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
142451, Россия, Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Фрунзе, д. 5 тел.: (496) 519-47-47

РЕШЕНИЕ
11.05.2011г. № 2/34па-2011

О внесении изменений в Положение «Об избирательной комиссии муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»

В связи с внесением изменений в закон Московской области от 08.07.2010г. № 89/2010-ОЗ по формированию избирательной комиссии городского поселения, в соответствии с Законом Московской области от 11.07.2006г. № 101/2006-ОЗ «О муниципальных выборах в Московской области», а также в связи с Решением Совета депутатов № 2/32па-2011 от 30.03.2011г. «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об избирательной комиссии муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» следующие изменения:

пункт 5.2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«Избирательная комиссия муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» состоит из 10 членов с правом решающего голоса».

2. Предложить Главе муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» подписать настоящее Решение или отклонить и направить в Совет депутатов муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» с обоснованием причин отклонения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Лебедева А.Е.

Председатель Совета депутатов
А.Е.Лебедев
Глава муниципального образования
И.В.Сухин

РЕШЕНИЕ
26.01.2011г. № 3/29па-2011

Об утверждении «Порядка действий на территории муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» при прекращении или ограничении предоставления коммунальных услуг гражданам при задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг населения»

В целях повышения ответственности граждан, проживающих в многоквартирных домах муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области», за своевременность расчетов за жилое помещение и потребленные коммунальные услуги, в соответствии с Жилищным Кодексом РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», и Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2006 № 530 «Об утверждении правил функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики» Совет депутатов муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»,

РЕШИЛ:

1. Утвердить «Порядок действий при прекращении или ограничении предоставления коммунальных услуг гражданам при их задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг» (приложение № 1).

2. Предложить Главе муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» подписать настоящее Решение и опубликовать в средствах массовой информации или отклонить и направить в Совет депутатов с обоснованием причин отклонения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего

решения возложить на Главу муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» Сухина И.В.

Председатель Совета депутатов
А.Е.Лебедев
Глава муниципального образования
И.В.Сухин

*Приложение № 1
к решению Совета депутатов
муниципального образования
«Город Старая Купавна
Московской области»
от 26.01.2011г. № 3/29па-2011*

Порядок действий при прекращении или ограничении предоставления коммунальных услуг гражданам при их задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг

Настоящий Порядок определяет последовательность действий управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо иной организации, приобретающей или производящей коммунальные ресурсы (далее - Организация), на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» при нарушении гражданами (далее - Потребители) сроков оплаты жилищно-коммунальных услуг свыше 6 месяцев.

1.1. Настоящий Порядок не распространяется на Потребителей в случае задержки выплаты им заработной платы, пенсии, стипендии или пособия, являющегося единственным источником доходов за период предоставления коммунальных услуг, при условии предоставления в организацию документа подтверждающего задержку выплаты.

1.2. В случае невозможности оплатить задолженность одновременно Организация и должник заключают соглашение, в котором предусматривается график ее погашения в рассрочку.

1.3. При наличии у Потребителя задолженности по оплате одной или нескольких коммунальных услуг, превышающей 6 ежемесячных размеров платы, при условии отсутствия соглашения о погашении задолженности в рассрочку или при невыполнении условий такого соглашения, Организация направляет (в письменной форме) Потребителю уведомление о том, что в случае непогашения задолженности в течение 1 месяца с момента получения указанного уведомления ему может быть прекращено предоставление услуг по содержанию и ремонту жилых помещений с дальнейшим прекращением электроснабжения.

1.4. Уведомление доводится до сведения Потребителя путем вручения под расписку или путем направления в его адрес заказного письма с уведомлением.

1.5. В указанный срок Потребитель обязан погасить имеющуюся задолженность.

1.6. При задержке платежей сверх установленного в уведомлении срока Организация вправе прекратить осуществление услуг по содержанию и ремонту жилых помещений Потребителя, за исключением случаев устранения аварийного состояния внутридомового оборудования. Возобновление предоставления услуг осуществляется с момента погашения Потребителем задолженности.

1.7. В случае непогашения образовавшейся задолженности и по истечении 1 месяца со дня введения ограничения предоставления коммунальных услуг Организация вправе прекратить полностью предоставление услуг по содержанию и ремонту жилых помещений с прекращением подачи электроэнергии данному Потребителю до полного погашения задолженности.

Решение о прекращении предоставления услуг по содержанию и ремонту жилых помещений с прекращением подачи электроэнергии принимается комиссией, специально созданной Организацией, с участием представителя администрации муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» и депутата Совета депутатов муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» того избирательного округа, в котором проживает должник - потребитель коммунальных услуг.

1.7. Организация обязана согласовать с

администрацией муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» предстоящее прекращение подачи электроэнергии.

1.8. Организация обязана не менее чем за 3 суток письменно уведомить Потребителя о предстоящем дне и часе прекращения подачи электроэнергии и проинформировать об этом администрацию муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области».

1.9. Подача электроэнергии возобновляется Организацией в течение 2 календарных дней с момента полного погашения Потребителем задолженности с незамедлительным уведомлением администрации муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области».

Действия по прекращению или ограничению предоставления коммунальных услуг не должны приводить:

- 1) к повреждению общего имущества Собственников помещений в многоквартирном доме, нарушению прав и интересов граждан, пользующихся другими помещениями в этом многоквартирном доме;
- 2) к нарушению установленных требований пригодности жилого помещения для постоянного проживания граждан.

РЕШЕНИЕ
26.01.2011г. № 1/29па-2011

Об утверждении Положения «О межведомственной комиссии муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», в целях определения задач, полномочий и порядка работы межведомственной комиссии по признанию жилого помещения непригодного для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции Совет депутатов муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»

РЕШИЛ:

1. Создать постоянно действующую межведомственную комиссию муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. Утвердить Положение «О межведомственной комиссии муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приложение № 1).

3. Утвердить состав межведомственной комиссии муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приложение № 2).

4. Предложить Главе муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» подписать настоящее Решение и опубликовать в средствах массовой информации или отклонить и направить в Совет депутатов с обоснованием причин отклонения.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» Сухина И.В.

Председатель Совета депутатов
А.Е.Лебедев
Глава муниципального образования
И.В.Сухин

РЕШЕНИЕ
30.03.2011г. № 11/32па-2011

Об организации похоронного дела на территории муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»

В целях организации похоронного дела на территории муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 29 июня 1996 года № 1001 «О гарантиях прав граждан на предоставление услуг по погребению умерших», Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» и Законом Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области», Уставом муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О специализированной службе по вопросам похоронного дела» (приложение № 1)

2. Утвердить «Требования к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, в муниципальном образовании «Город Старая Купавна Московской области» (приложение № 2).

3. Утвердить «Правила содержания и посещения кладбищ, расположенных на территории муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» (приложение № 3).

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 29.04.2009г. № 2/65па-2009.

5. Предложить Главе муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» в установленный срок подписать настоящее Решение и опубликовать в средствах массовой информации или отклонить и направить в Совет депутатов с обоснованием причин отклонения.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» Толгскую И.Ф.

7. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Председатель Совета депутатов
А.Е.Лебедев
Глава муниципального образования
И.В.Сухин

РЕШЕНИЕ
15.04.2011г. № 2/33-2011

Об утверждении «Инвестиционной программы по строительству биологических очистных сооружений в городе Старая Купавна на 2011-2015 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления к Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и Уставом муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области», Совет Депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить «Инвестиционную программу по строительству биологических очистных сооружений в городе Старая Купавна на 2011-2015 годы» (приложение).

2. Предложить Главе муниципального образования подписать настоящее Решение и опубликовать в средствах массовой информации или отклонить и направить в Совет депутатов с обоснованием причин отклонения.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на заместителя главы Администрации Рогова Ю.С.

Председатель Совета депутатов
А.Е.Лебедев
Глава муниципального образования
И.В.Сухин